

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Schalkenmehren

Datum: 27.04.2026

Ort: Mehrgenerationenhaus „Alte Schule“, Schalkenmehren

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende öffentlicher Teil: 20:09 Uhr

Anwesend: Vorsitzender: Peter Hartogh

Mitglieder:

Elfi Geibel	Lisa-Marie Scheiner
Alexander Diewald	Hubert Drayer
Dominik Füten	Thomas Peter
Christian Mikeska	Wolfgang Schäfer
Tobias Schmitz	Carsten Willems

Schriftführerin: Sarah Blonigen

Anzahl Zuhörer: 0

Nicht anwesend: entschuldigt: Markus Krämer, Lukas Alexander
unentschuldigt: /

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

Bürgerfragestunde

TOP 1: Bauantrag mit Beschlussfassung

TOP 2: Verschiedenes

Öffentlicher Teil der Sitzung:

Ortsbürgermeister Peter Hartogh eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat beschlussfähig ist und die Einladungen form- und fristgerecht zugestellt wurden. Die Niederschrift des öffentlichen Teils vom 08.04.2026 wurde genehmigt.

Zu TOP 1: Bauantrag mit Beschlussfassung

Der Rat diskutiert grundlegend über die Zunahme von Ferienwohnungen in Schalkenmehren. Es werden Bedenken hinsichtlich der bereits angespannten Parkplatzsituation sowie des schwindenden Angebots an günstigem Wohnraum für Einheimische geäußert.

Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0067-2026

Beschluss: Der Ortsgemeinderat stimmt dem Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0067-2026 unter der Auflage zu, dass die erforderlichen Stellplätze nachgewiesen werden müssen.

Abstimmungsergebnis über den Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0067-2026

Ja: 11

Nein: /

Enthaltungen: /

Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0061-2026

Beschluss: Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0061-2026 stattzugeben.

Abstimmungsergebnis über den Bauantrag mit dem Aktenzeichen 0061-2026

Ja: 11

Nein: /

Enthaltungen: /

Zu TOP 2: Verschiedenes

- Pachtvertrag Maarbad-Kiosk (Herr Moll): Da ein passendes Lüftungsrohr nicht im Handel erhältlich ist, wird dieses durch den Schwager des Ortsbürgermeisters angefertigt. Die hygienischen Anforderungen des Gesundheitsamtes wurden umgesetzt. Ortsbürgermeister Hartogh verliert den Pachtvertragsentwurf sowie einen Zusatzvertrag über Kassiertätigkeiten (Eintritt, Boot, Minigolf). Herr Moll plant die Aufstellung eines Containers; diesbezüglich muss der Bauausschuss die Infrastruktur am Wendehammer prüfen. Die Eröffnung ist für den 01.05.2026 geplant.
- Gemeindearbeiter: Für die laufenden Renovierungsarbeiten im Maarbad wurde die Anschaffung einer Kappsäge und einer Schlagbohrmaschine genehmigt. Die Fertigstellung des Maarbades hat aktuell Priorität.
- Heimweberei Museum: Vom 17.05. bis 25.10. findet die Sonderausstellung „Annas Muster“ statt. Am 10.05. wird Frau Heck im Beisein der Landrätin mit der silbernen Verdienstnadel geehrt.
- Parkplatz Weinfeld: Es wird geprüft, ob die Verlegung von Stromleitungen („Durchschuss“) kostengünstiger durch das Wasserwerk oder private Anbieter (Marco Bauer) erfolgen kann.
- Weinbachstraße: Es sollen weitere Markierungen erfolgen, sobald neue Farbe geliefert wurde.
- Maibaum: Die Gemeinde gewährt wie üblich eine Spende für die Verpflegung.
- Gästebeitrag: Die Einführung ist zum 01.06.2026 geplant. Die Verrechnung mit dem Tourismusbeitrag wird noch geklärt.

Tobias Schmitz verlässt die Sitzung um 19:54 Uhr.

- PV-Ausbau: Die Verbandsgemeinde hat ein eigenes Konzept für PV-Flächenausschreibungen. Obwohl die Ortsgemeinde eine Teilnahme an diesem Projekt in der Vergangenheit abgelehnt hatte, wird die Verbandsgemeinde nun erneut mit einem Anschreiben auf den Ort zugehen. Die Ratsmitglieder sind dazu aufgerufen, sich im Vorfeld Gedanken über dieses Thema und eine mögliche Neupositionierung zu machen.
- Projekt Wärmeplanung der Hochschule Trier: Die Projektphase ist beendet; eine Bürgerbefragung seitens der Projektträger fand nicht statt.

Die öffentliche Sitzung wird um 20:09 Uhr beendet.

Vorsitzender:



Peter Hartogh

Schriftführerin:



Sarah Blonigen