

Niederschrift der Sitzung des Ortsgemeinderates vom 16.05.2024

Sitzungsort: Mehrgenerationenhaus (alte Schule) in Schalkenmehren

Anwesend:

Ortsbürgermeister - Peter Hartogh

Erster Beigeordneter - Jochen Geibel

Zweite Beigeordnete - Elfi Geibel

Ratsmitglieder Michael Kainz - Christian Rauen - Hubert Drayer - Mark Schmitz

Entschuldigt: Alexander Diewald, Lothar Kaspers, Edith Zillgen-Kiefer, Horst Schmitz Hans- Gerd Mölder, Martin Hens

Schriftführer Christian Rauen

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die anwesenden Ratsmitglieder und Zuschauer. Er stellte die Frage der Beschlussfähigkeit. Es herrschte Uneinigkeit, daher wurden die Beschlüsse ausgesetzt.

Top 1 Beschluss Entgeltordnung Ergänzung

Der Top wird in der nächsten Sitzung in der Gesamtheit mit der Ergänzung verabschiedet und dann im Amtsblatt und auf der Homepage veröffentlicht.

Top 2 Beschluss Eintritt Maarbad (neue Preise aufgrund der zu erwartenden Mwst für Einnahmen der Kommunen)

Siehe Niederschrift vom 24.01.

Anpassungen bzw. Preisvorschläge von BM Hartogh werden zurückgenommen. Die Anpassungen werden in der nächsten Sitzung vorgenommen.

Top 3 Bauantrag – Beschluss

Bauantrag wurde vorgezeigt, aufgrund von fehlender Beschlussfähigkeit keine weitere Infos

Top 4 Jury-Besuch 24.05. Europäische Dorferneuerung "Lust auf Zukunft"

Am 24.05.2024 kommt die Jury, bestehend aus 3 Personen und wird sich bei einem Rundgang, der von 11⁰⁰-15⁰⁰ Uhr stattfindet über die 4 eingereichten Projekte und unser Dorf informieren. Die Dorfbevölkerung ist ebenfalls eingeladen.

BM Hartogh erläutert den beabsichtigten Rundgang.

Top 5 Verschiedenes

Aktueller Stand der Abrechnung Gehweg Mehrener Straße => Bitte Stand bei der VG erfragen

Antwort: Die Gemeinde hat 51.000.-€ zu zahlen (ursprünglich 57000.-€). Kürzungen durch VG Vorabnahme seitens Ortsgemeinde .

Die Verbandsgemeinde hat Vergleichsangebote von anderen Standorten vorliegen, Es ergeben sich gleiche Preise, sodass der Preis laut VG begründet ist durch die Positionen mit dem notwendigen Einbau der Schottertragschicht, welche nach Aussage der VG auch erfolgt ist.

Widerspruch soll gegen Rechnung eingelegt werden, da die Schottertragschicht in der vorgegeben Stärke fehlt.

Die VG Daun hat die Rechnung gekürzt auf 51.000€ und bezahlt. BM ruft Benjamin Duckardt an zur Klärung der weiteren Vorgehensweise.

Mängelliste ist seitens RM Rauen erstellt und wird im Rahmen der Abnahme mit angehängt.

Aktueller Stand der Beauftragung der Planungsleistungen Maarbad => Beschluss vom 24.01.2024

Der Haushalt ist noch nicht genehmigt. Die Ortsgemeinde hat aber einen ausgeglichenen Haushalt vorzuweisen.

Laut Nachfrage bei Herrn Krämer können wir die Neuplanung des Maarbades von 17.000.-€ in Auftrag geben.

Der neuste Stand der Dinge ist aber leider, dass wir keinem hauptamtlichen Bademeister haben. Der Bewerber, der zugesagt hatte, ist abgesprungen. Er wird auf Wunsch kostenfrei Badeaufsicht machen, wenn wir ihn brauchen.

Stelle wird neu inkl. der Eingruppierung der jetzigen Stelle (TV-öD 3) ausgeschrieben.

Veröffentlichung soll neu in KW 21 erfolgen.

BM wird beauftragt sich erneut nach den rechtlichen Vorgaben zu erkundigen.

Aktueller Stand der Umsetzung der Video Infowall => Beschluss vom 09.10.2023

Ein Bauunternehmer von der VG Daun besorgt, wird diese Woche mit der Fundamentierung beginnen.

Der Auftrag wurde zu einem Angebotspreis von 1.000.-€ an eine externe Firma vergeben, obwohl ein Drittes Angebot eines Ortsansässigen vorlag. Der 1. Beigeordnete Geibel hinterfragte die Art der Auftragsvergabe, welche nicht an ortsansässige Unternehmen vergeben wird. Geibel schlägt vor, dass Handwerksbetriebe von der Tourismusumlage befreit werden, da Handwerker keinen Vorteil von den Touristen haben. RM Rauen unterstützt den Vorschlag und versteht auch nicht die gewählte Vorgehensweise. BM Hartogh hätte im Rahmen seiner Direktverfügung den vorliegenden Angebotssteller aus dem Ort beauftragen können.

BM wird aufgefordert die Gesamtrechnung auf maximal 2.000€ gemäß dem Beschluss vom 09.10.2024 zu begrenzen.

Aktueller Stand zu den notwendigen Sanierungsarbeiten am Gebäude Maarbad

Der Gemeindearbeiter hat den Anstrich und Ausbesserungsarbeiten usw. erledigt-

Ein Rasenmäherroboter ist bereits in Aktion, der andere folgt.

Das Maarbad hatte Sonntag mit Badeaufsicht geöffnet.

**Das Gesundheitsamt hat Wasserproben entnommen -routinemäßig. Ergebnis noch offen
Wassertemperatur ist schon fast 18°**

Aktueller Stand Beschaffung eines Aggregates => Beschluss vom 27.11.2023

Das Stromaggregat ist bereits seit längerem bestellt und wird Ende 2024 geliefert (Dezember 2024)

Aktueller Stand der Haushaltsplanungen

Nachfolgende Mittel werden für den Haushalt 2024 angemeldet:

- **Renovierung Parkplatz: 50.000,00 €**
- **Maarbad-Planung: 20.000,00 €**
- **Maarbad-Sanierung/Renovierung: 30.000,00 €**
- **Werkzeug und Maschinen: 5.000,00 €**
- **Straßenbaumaßnahmen/Unterhaltung: 20.000,00 € (hier: Planungskosten)**
- **Spielplatz: 5.000,00 €**

Grundstückserwerb: 25.000,00 €

Es wurden über 50000.- € zusätzlich eingestellt für den Gehweg Mehrener Str.

RM Rauen hinterfragte die Herkunft der zusätzlichen Gelder. Es kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht bewertet werden. RM Rauen schlägt vor, die 50.000€ bei Wegfall im Haushalt stehen zu lassen um dringende Arbeiten durchzuführen.

BM Hartogh erwähnte, dass nicht ausgegebene Gelder ins neue Haushaltsjahr übertragen werden. RM Rauen hinterfragt dann die nicht durchgeführte Beauftragung der Planungsleistungen nach dem Beschluss vom 24.01.2024. Bis jetzt liegt keine Ablehnung der Kommunalaufsicht vor, aber auch noch keine Genehmigung oder Stellungnahme der Kommunalaufsicht.

Aktueller Stand zur Parkplatzsatzung => Aufforderung an VG Daun vom 09.10.2023

Es ist eine Firma beauftragt mit der Markierung der Parkplatzflächen. Die Parkplätze werden durch die VG Daun abgestimmt. RM Geibel schlägt vor keine weiteren Parkplätze einzuzeichnen. Die vorgeschlagenen Stellplätze sind schlecht ausgewählt worden. Es wird vorgeschlagen einen neuen TOP in der nächsten Sitzung aufzunehmen „Erweiterung der markierten Stellplätze in der Ortslage“.
RM Schmitz schilderte weitere persönliche Eindrücke der Parkplatzsituationen. RM E Geibel erwähnt die fehlende Parkraumüberwachung. Es wird um die Überprüfung der vorhandenen Beschilderung gebeten.

Bäume in der Ortslage:

Der 1. Beigeordnete J. Geibel merkte an, die Bäume in der Ortslage zu schneiden. BM Hartogh erwähnte, dass die Rückschnittarbeiten vor zwei Wochen durchgeführt werden sollten.

BM Hartogh hat den Schaden (Parzelle vor dem Grundstück Getränke Diewald) an die VG gemeldet. Die VG kümmert sich um die Abwicklung des Schadens mit der Schädigerversicherung. Ob die Standsicherheit gewährleistet ist, konnte nicht geklärt werden.

Qualität der ausgeführten Arbeiten Glasfaser

Der 1. Beigeordnete J. Geibel hinterfragt die Qualität der durchgeführten Arbeiten.

Bäume (Weiden) entlang Maarufer: auch Bitte ausführliche und schriftliche Stellungnahmen der UNB und ONB

Es liegt weder eine schriftliche Stellungnahme der UNB noch das Ergebnis der Standsicherheitsprüfung vor. Hiernach sind etliche Bäume markiert worden. Es fand eine Begehung ohne Baumgutachter aber im Beisein der UNB statt. Hiernach ist eine vollständige Fällung nicht überall erforderlich. Lt. BM Hartogh gilt hier die Naturschutzverordnung.

RM Schmitz erklärt ebenfalls seinen Unmut über die Vorgehensweise der Prüfung der UNB. Der 1. Beigeordnete Geibel fragt nach der schriftlichen Stellungnahme der UNB. Die UNB empfiehlt vereinzelte Rückschnittmaßnahmen durchzuführen, die in der genehmigungsfreien Zeit ab Oktober erfolgen können.

Der 1. Beigeordnete J. Geibel hinterfragt die Vorgehensweise des Rückschnittes, des durch die Stiftung beauftragten Baumpflegers. BM Hartogh sichert eine Rückfrage zu.

Ortsbürgermeister Hartogh erläutert den Prüfbericht der Fa. Herter. Kostenvoranschlag liegt nicht vor. Das Prüfergebnis wurde hinterfragt.

RM Rauen erläutert den Fall des Baumsturzes in Trier. Hier liegt die Verantwortung richterlich gesprochen bei demjenigen der das Ergebnis der Standsicherheit vorliegen hat. Dies ist im vorliegenden Fall augenscheinlich BM Hartogh. Bei der aktuellen Situation ist nach Meinung von RM Rauen Gefahr in Verzug und es kann außerhalb der Rückschnittarbeiten gehandelt werden.

Beschaffung Freischneider

Zwei Angebote liegen vor, das günstigste bei 1200€. Der Gemeinderat empfiehlt die Vergabe an das

Angebot des ortsansässigen Betriebes.

BM Hartogh erläutert die Beschaffung eines Drahtbesens zur maschinellen Reinigung von Pflasterflächen i.Hv. 900€

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes für Schalkenmehren

Am 17.05. ist VG Ratssitzung zur Fortschreibung des FNB 11. Änderung. Das NGB Sangweiher wird erweitert. Der 1.Beigeordnete J. Geibel erfragt einen Kontakt zur Rückfrage der Erweiterung des Sangweiher. Die hauptsächliche Erweiterung ist Rtg. Udler. Der 1.Beigeordnet J. Geibel erläutert die schlechteren Bewirtschaftungsauflagen der zugeteilten Grundstücke im Rahmen der Ausweisung der Erweiterungsfläche.

Wanderkarten Neuauflage/Querfeldeintourismus

Der 1.Beigeordnete J. Geibel hinterfragt den aktuellen Stand der Anzahl der Wanderkarten. Die Karte soll auf den aktuellen Stand gebracht werden. BM Hartogh soll hier bei der VG Daun einen neuen Entwurf erstellen lassen und diesen zur Freigabe dem Ortsgemeinderat vorlegen.

Stellungnahme zum Raumordnungsverfahren

RM Rauen erläuterte die schriftlichen Hinweise des Büros bghPlan. Hiernach ist im Zuge eines Beteiligungsverfahrens Stellungnahmen zur veröffentlichten Version des Raumordnungsplanes möglich. Die entsprechende Mail des Büros bhg plan wird an alle RM verteilt.

Der Ortsgemeinderat spricht sich dafür aus, eine entsprechende Stellungnahme bei der Raumordnungsbehörde einzureichen.

Top 6 Bürgerfragen

Fragen Günther Schmitz: Erwähnt die Rodung seines Waldes im Bereich der gemeindeeigenen Fläche

Hinweise auf schlechte Wegeverbindungen im Bereich Rasbachtal

Hinweise auf schlechte Standsicherheitsfrage zu Baumstandort an der Ecke Mehrener Straße / Auf Koop. Er bittet um die Zusendung des Gutachtens zur Standsicherheit

Fragen zur Bespielung der Videowall

Rückfragen zur Parkraumbewirtschaftung: BM Hartogh erläuterte die aktuelle Situation, Erweiterung der kirchlichen Wiese um eine bewirtschaftete Fläche

Fragen Simon Rauen:

Weiterleitung der Sitzungsprotokolle an den Internetseitenbeauftragten => BM Hartogh sichert das zu

Rückfrage zur Standsicherheit der Bäume am Maar, BM Hartogh sagt aus, dass keine weiteren Aktivitäten geplant sind

BM Hartogh erläuterte für Vorgehensweise nach den Hinweisen aus der letzten Sitzung. Hiernach wurde die VG über die mögliche Standsicherheitsgefährdungen hingewiesen und in der Folge die Fa. Herter mit der Prüfung beauftragt. Die Fa. Herter hat geprüft, ob

die Bäume am Maarufer in das Baumkataster der Gemeinde gehören. Danach wurde von BM Hartogh aufgrund von Kosten- und Naturschutzgründen das Ergebnis hinterfragt und bei der UNB ein Ortstermin abgestimmt.

RM Rauen verwies auf eine juristische Stellungnahme nach dem die Standsicherheit vorrangig vor anderen

Themen steht. Der entsprechende Link wurde an alle RM verteilt (<https://www.nul-online.de/magazin/archiv/article-5582651-202007/wann-darf-gehoelzbewuchs-im-innenbereich-beseitigt-werden-.html>).

BM Hartogh sichert den Anwesenden zu, am Folgetag auf die VG Daun zuzugehen um die Übernahme der Standsicherheit durch die VG Daun abzustimmen. Andernfalls werden Angebote eingeholt um die zeitnahe Beseitigung bzw. den Rückschnitt zu veranlassen.

Die Versammlung endete um 21:23Uhr

Nichtöffentlich:

Keine Themen